



RENOVATIE TRANSFORMATIE

19/20/21 MEI 2026 BRABANTHALLEN

Programmering praktijksessies

19, 20 en 21 mei 2026

Dinsdag 19 mei 2026

11.00-11.30

Energy Bridge

Praktijkvoorbeelden van duurzaam opwekken en pragmatisch isoleren

Spreker(s): Jan-Maarten Elias, Algemeen Directeur, Energy Bridge

Omschrijving

Ontdek waarom de traditionele Trias Energetica niet langer voldoet en hoe 'Elektrificatie First' direct leidt tot lagere energiekosten. Energy Bridge laat zien hoe hybride installaties op natuurlijke vervangingsmomenten zorgen voor maximale impact en betaalbare verduurzaming.

Aan de hand van praktijkvoorbeelden wordt duidelijk hoe woningcorporaties, zorginstellingen en VvE's met een hybride aanpak 60-80% gas besparen, een terugverdientijd onder de tien jaar behalen en vanaf dag één een lagere energierekening realiseren. Een pragmatische route naar CO₂-reductie zonder hoge investeringen.

Wat haal je als bezoeker concreet uit deze praktijksessie?

- Inzicht in waarom de klassieke Trias Energetica achterhaald is en hoe een strategie van 'Elektrificatie First' direct leidt tot lagere energiekosten, hogere CO₂-reductie en een betere businesscase op basis van meerdere voorbeelden.
- Praktische richtlijnen om natuurlijke vervangingsmomenten optimaal te benutten.
- Toepasbare rekendoelen, zoals 30-40% kostenbesparing en 60-80% gasreductie met hybride installaties.
- Concrete afwegingskaders voor isolatie, warmtepompen, capaciteit, geluid, vergunningen en terugverdientijden < 10 jaar.

Wat betekent dit voor mijn woningcorporatie?

- Een haalbare, betaalbare route om meerdere complexen sneller te verduurzamen zonder hoge investeringen.
- Mogelijkheid om bestaande blokverwarming vóór isolatie binnen 1 jaar te verduurzamen.
- Inzicht waarom een hybride aanpak nu schaalbaar is en corporaties zekerheid biedt door de back-up van bestaande ketels en lagere energielasten vanaf dag één.

12.00-12.30

Profrema / RGS+

Hoe helpen inspecties bij effectieve besluitvorming

Spreker(s): Henkjan Buddingh, Commercieel Directeur, Profrema
Maurits Jansen, Algemeen directeur, RGS+

13.00-13.30

Fiks

Start bewonersproces: kennismaken en afstemmen

Spreker(s): Rachida Achhoud, Directeur Eigenaar, Fiks mens en wonen

Omschrijving

Een renovatie raakt het thuis van bewoners. Daarom begint het bewonersproces met kennismaken en afstemmen. In deze fase wordt het bestaande beeld van bewoners en de situatie in de woning verdiept en aangevuld met wat er op dat moment speelt. Door hier tijd voor te nemen en vragen, wensen en zorgen serieus te nemen, ontstaat een actueel en compleet beeld. Dit vormt de basis voor een plan dat aansluit op het dagelijks wonen en voor een duidelijke start van het project.

Resultaat / inhoud

- Verdieping van inzicht in bewoners en hun situatie.
- Actueel beeld van wat er speelt achter de voordeur.
- Stevige basis voor plan en communicatie.

14.00-14.30

Constructif

Waar wij bouwen, groeit leefbaarheid

Spreker(s): Laura Klijnen, Directeur Klant en Markt, Constructif

Omschrijving

'Wij hebben miljoenen geïnvesteerd in vastgoed, maar de leefbaarheid is er niet op vooruit gegaan.'
Een herkenbare uitdaging?

Als bouwer komen we letterlijk achter de voordeur. We zien de woningen, de straat en de mensen die er wonen. Dat geeft ons niet alleen inzicht, maar ook een kans: hoe kunnen we samen het effect van investeringen vergroten, van woningniveau naar buurt en wijk?

In deze interactieve sessie verkennen we samen hoe je die impact vergroot door gericht te investeren in leefbaarheid.

We gaan in gesprek over:

- Waar zit de échte impact op leefbaarheid?
- Wie pakt welke rol, en hoe laat je samenwerking echt goed werken?
- Hoe zorgen we dat gemeenschapsgeld ook écht zichtbaar verschil maakt?

Geen standaardoplossingen, maar een praktisch gesprek over maatwerk. Van wijkscans en observaties tot het benutten van bestaande netwerken en initiatieven in de buurt.

Schuif aan, denk mee en ontdek hoe bouwen bijdraagt aan leefbaarheid.

15.00-15.30

Duvama

Duurzaam wonen begint met een luchtdichte schil

Spreker(s): Jan Bosch, Directeur, Duvama
Albert Kolk, Bouwkundig Adviseur DGA, Duvama

Omschrijving

'Duurzaam wonen begint met een luchtdichte schil.' Luchtdicht bouwen met een blowerdoortest, rookproef en thermografisch onderzoek.

Bewoners hebben behoefte aan een woning die comfortverhogend en energiebesparend is. Tijdens deze sessie wordt toegelicht welke methoden toegepast kunnen worden om de luchtdichtheid van woningen te onderzoeken.

- Welke methoden zijn beschikbaar?
- Wat zijn de voor- en nadelen van deze methoden?
- Wat is de toegevoegde waarde voor het verduurzamen van uw vastgoed?

Wat haal je als bezoeker concreet uit deze praktijksessie?

- Wat is een blowerdoortest?
- Wat is een rookproef?
- Wat is een thermografisch onderzoek?

Woensdag 20 mei 2026

11.00-11.30

Fiks

Richting overeenstemming: van afstemmen naar overeenstemmen

Spreker(s): Rachida Achhoud, Directeur Eigenaar, Fiks mens en wonen

Omschrijving

Na het afstemmen wordt het plan gedeeld en vertaald naar de situatie van bewoners. Doordat eerder is afgestemd, sluiten uitleg en keuzes beter aan op wat bewoners herkennen in hun dagelijks wonen. Dit zorgt voor duidelijkheid en vertrouwen. Overeenstemming ontstaat niet vanzelf, maar groeit wanneer bewoners begrijpen wat er gaat gebeuren en wat dit voor hen betekent.

Resultaat / inhoud

- Herkenning en duidelijkheid voor bewoners.
- Betere aansluiting tussen plan en dagelijks wonen.
- Basis voor overeenstemming en medewerking.

12.00-12.30

Energy Bridge

Praktijkvoorbeelden van duurzaam opwekken en pragmatisch isoleren

Spreker(s): Jan-Maarten Elias, Algemeen Directeur, Energy Bridge

Omschrijving

Ontdek waarom de traditionele Trias Energetica niet langer voldoet en hoe 'Elektrificatie First' direct leidt tot lagere energiekosten. Energy Bridge laat zien hoe hybride installaties op natuurlijke vervangingsmomenten zorgen voor maximale impact en betaalbare verduurzaming.

Aan de hand van praktijkvoorbeelden wordt duidelijk hoe woningcorporaties, zorginstellingen en VvE's met een hybride aanpak 60-80% gas besparen, een terugverdientijd onder de tien jaar behalen en vanaf dag één een lagere energierekening realiseren. Een pragmatische route naar CO₂-reductie zonder hoge investeringen.

Wat haal je als bezoeker concreet uit deze sessie?

- Inzicht in waarom de klassieke Trias Energetica achterhaald is en hoe een strategie van 'Elektrificatie First' direct leidt tot lagere energiekosten, hogere CO₂-reductie en een betere businesscase op basis van meerdere voorbeelden.
- Praktische richtlijnen om natuurlijke vervangingsmomenten optimaal te benutten.
- Toepasbare rekendoelen, zoals 30-40% kostenbesparing en 60-80% gasreductie met hybride installaties.
- Concrete afwegingskaders voor isolatie, warmtepompen, capaciteit, geluid, vergunningen en terugverdientijden < 10 jaar.

Wat betekent dit voor mijn woningcorporatie?

- Een haalbare, betaalbare route om meerdere complexen sneller te verduurzamen zonder hoge investeringen.
- Mogelijkheid om bestaande blokverwarming vóór isolatie binnen 1 jaar te verduurzamen.
- Inzicht waarom een hybride aanpak nu schaalbaar is en corporaties zekerheid biedt door de back-up van bestaande ketels en lagere energielasten vanaf dag één.

13.00-13.30

Duvama

Natuurvriendelijk isoleren: verantwoord verduurzamen

Spreker(s): Jan Bosch, Directeur, Duvama
Albert Kolk, Bouwkundig Adviseur DGA, Duvama

Omschrijving

'Natuurvriendelijk isoleren: verantwoord verduurzamen.' Vleermuisvrij isoleren begint met een spouwonderzoek.

Er is een enorme druk om versneld en duurzaam te renoveren. Daarnaast wil men ook onze ecosystemen behouden. Tijdens deze sessie wordt toegelicht welke methoden toegepast kunnen worden die bijdragen aan het natuurvriendelijk isoleren van woningen.

- Waarom wordt een vleermuisonderzoek uitgevoerd?
- Hoe wordt een spouwonderzoek uitgevoerd?
- Wat zijn de voor- en nadelen van deze methoden?

Wat haal je als bezoeker concreet uit deze sessie?

- Wat is een vleermuisonderzoek?
 - Wat is een spouwonderzoek?
-

14.00-14.30

Profrema / RGS+

De nulmeting als aftrap van het meerjarenonderhouds- en investeringsplan

Spreker(s): Henkjan Buddingh, Commercieel Directeur, Profrema
Maurits Jansen, Algemeen directeur, RGS+

15.00-15.30

supRmen

Hoe helpen moderne technieken zoals drones en AI gebouweigenaren?

Spreker(s): Jasper Nederlof, Founder, supRmen

Omschrijving

Hoe goed kennen we ons vastgoed eigenlijk nog?

Veel organisaties sturen op data, rapportages en systemen, maar het gebouw zelf raakt soms uit beeld. Bezit wordt een Excelbestand, verdeeld over afdelingen en gevuld met informatie van verschillende partijen die het vastgoed onderhouden. Terwijl juist een integraal en actueel beeld van het gebouw de basis vormt voor goede keuzes.

Als bouwer werken wij dagelijks aan dat vastgoed. We zien waar plannen en praktijk uit elkaar lopen en waar de onderhoudsopgave, risico's en kansen in de praktijk zichtbaar worden.

In deze sessie laten we zien hoe beeld (drones), data en AI samen een nieuw vertrekpunt vormen voor vastgoedbeheer. Niet als doel op zich, maar als gedeelde basis voor het gesprek tussen corporatie, ketenpartners en bewoners, waarin inzicht en praktijk samenkomen.

- Wat als je bezit weer zichtbaar en begrijpelijk wordt?
- Wat als je ontwikkelingen in de tijd kunt volgen?
- En wat betekent dat voor keuzes in onderhoud, risico's en je MJOP?

De rol van de bouwer verschuift daarin: van uitvoerder naar partner die helpt duiden, toetsen en vertalen naar de praktijk. Zo ontstaat meer grip, minder (financiële) verrassingen en beter voorspelbaar onderhoud. Daarbij kijken we ook naar wat deze manier van werken vraagt aan investering en wat het oplevert in de praktijk.

We gaan hierover in gesprek:

- Welke vraagstukken spelen er in de praktijk?
- Wat helpt om sneller en scherper te sturen?
- En waar ligt de meerwaarde van samenwerking tussen digitalisering en uitvoering?

Een open sessie voor corporaties en marktpartijen die samen willen bouwen aan beter inzicht en beter onderhoud.

Donderdag 21 mei 2026

10.30-11.00

Duvama

Het EPBD IV in beweging! Voldoet uw vastgoed aan de wetgeving?

Spreker(s): Jan Bosch, Directeur, Duvama
Albert Kolk, Bouwkundig Adviseur DGA, Duvama

Omschrijving

Het EPBD IV in beweging! Voldoet uw vastgoed aan de wetgeving? Een handvat om het beleid te vertalen naar de praktijk. Van energielabel naar verduurzaming.

De EPBD IV is de vierde herziening van de Europese richtlijn voor de energieprestatie van gebouwen, gericht op het verduurzamen van de gebouwde omgeving om de CO₂-uitstoot en het energieverbruik in de EU te verminderen. Voor woonhuizen komen er renovatieverplichtingen, waarbij de energieprestatie van de woningvoorraad omhoog moet.

Wij nemen u mee in de reis: welke routes kunt u bewandelen om uw vastgoed energetisch te verduurzamen?

- Wat is de huidige energetische staat van uw vastgoed?
- Hoe maakt u de juiste keuzes in het verduurzamingstraject?
- Gaat het alleen over techniek of zijn er nog andere beslissende factoren?
- Hoe wordt gestuurd op resultaten?

Wat haal je als bezoeker concreet uit deze sessie?

- Inzicht in de aankomende EPBD-richtlijnen.
 - Het proces van verduurzamen en welke input daarvoor nodig is.
 - Welke technische onderzoeken beschikbaar zijn.
 - Factoren die de besluitvorming en resultaten beïnvloeden.
-

11.30-12.00

Constructief / supRmen

Van slim inzicht naar slim onderhoud. Met drones, AI en vakmanschap werk je aan beter en voorspelbaar vastgoed

Spreker(s): Laura Klijnen, Directeur Klant en Markt, Constructief
Jasper Nederlof, Founder, supRmen

Omschrijving

Hoe goed kennen we ons vastgoed eigenlijk nog?

Veel organisaties sturen op data, rapportages en systemen, maar het gebouw zelf raakt soms uit beeld. Bezit wordt een Excelbestand, verdeeld over afdelingen en gevuld met informatie van verschillende partijen die het vastgoed onderhouden. Terwijl juist een integraal en actueel beeld van het gebouw de basis vormt voor goede keuzes.

Als bouwer werken wij dagelijks aan dat vastgoed. We zien waar plannen en praktijk uit elkaar lopen en waar de onderhoudsopgave, risico's en kansen in de praktijk zichtbaar worden.

In deze sessie laten we zien hoe beeld (drones), data en AI samen een nieuw vertrekpunt vormen voor vastgoedbeheer. Niet als doel op zich, maar als gedeelde basis voor het gesprek tussen corporatie, ketenpartners en bewoners, waarin inzicht en praktijk samenkomen.

- Wat als je bezit weer zichtbaar en begrijpelijk wordt?
- Wat als je ontwikkelingen in de tijd kunt volgen?
- En wat betekent dat voor keuzes in onderhoud, risico's en je MJOP?

De rol van de bouwer verschuift daarin: van uitvoerder naar partner die helpt duiden, toetsen en vertalen naar de praktijk. Zo ontstaat meer grip, minder (financiële) verrassingen en beter voorspelbaar onderhoud. Daarbij kijken we ook naar wat deze manier van werken vraagt aan investering en wat het oplevert in de praktijk.

We gaan hierover in gesprek:

- Welke vraagstukken spelen er in de praktijk?
- Wat helpt om sneller en scherper te sturen?
- En waar ligt de meerwaarde van samenwerking tussen digitalisering en uitvoering?

Een open sessie voor corporaties en marktpartijen die samen willen bouwen aan beter inzicht en beter onderhoud.

12.30-13.00

Fiks

Uitvoering: grip in de uitvoering

Spreker(s): Rachida Achhoud, Directeur Eigenaar, Fiks mens en wonen

Omschrijving

Tijdens de uitvoering komt alles samen. Werkzaamheden vinden plaats in een thuis en hebben direct impact op bewoners. Goede voorbereiding en begeleiding zorgen voor rust en overzicht. Door bewoners te blijven informeren, afspraken helder te houden en signalen tijdig op te pakken, blijft het proces beheersbaar en voorkom je onnodig gedoe.

Resultaat / inhoud

- Rust en duidelijkheid tijdens uitvoering.
 - Tijdig signaleren en oplossen van knelpunten.
 - Soepel en voorspelbaar verloop van het project.
-

14.45-15.15

Profrema / RGS+

Hoe kun je zelf of samen met een marktpartij effectief en efficiënt bestaand vastgoed inspecteren?

Spreker(s): Henkjan Buddingh, Commercieel Directeur, Profrema
Maurits Jansen, Algemeen directeur, RGS+

15.30-16.00

Energy Bridge

Praktijkvoorbeelden van duurzaam opwekken en pragmatisch isoleren

Spreker(s): Jan-Maarten Elias, Algemeen Directeur, Energy Bridge

Omschrijving

Ontdek waarom de traditionele Trias Energetica niet langer voldoet en hoe 'Elektrificatie First' direct leidt tot lagere energiekosten. Energy Bridge laat zien hoe hybride installaties op natuurlijke vervangingsmomenten zorgen voor maximale impact en betaalbare verduurzaming.

Aan de hand van praktijkvoorbeelden wordt duidelijk hoe woningcorporaties, zorginstellingen en VvE's met een hybride aanpak 60-80% gas besparen, een terugverdientijd onder de tien jaar behalen en vanaf dag één een lagere energierekening realiseren. Een pragmatische route naar CO₂-reductie zonder hoge investeringen.

Wat haal je als bezoeker concreet uit deze praktijksessie?

- Inzicht in waarom de klassieke Trias Energetica achterhaald is en hoe een strategie van 'Elektrificatie First' direct leidt tot lagere energiekosten, hogere CO₂-reductie en een betere businesscase op basis van meerdere voorbeelden.
- Praktische richtlijnen om natuurlijke vervangingsmomenten optimaal te benutten.
- Toepasbare rekendoelen, zoals 30-40% kostenbesparing en 60-80% gasreductie met hybride installaties.
- Concrete afwegingskaders voor isolatie, warmtepompen, capaciteit, geluid, vergunningen en terugverdientijden < 10 jaar.

Wat betekent dit voor mijn woningcorporatie?

- Een haalbare, betaalbare route om meerdere complexen sneller te verduurzamen zonder hoge investeringen.
 - Mogelijkheid om bestaande blokverwarmingen vóór isolatie binnen 1 jaar te verduurzamen.
 - Inzicht waarom een hybride aanpak nu schaalbaar is en corporaties zekerheid biedt door de back-up van bestaande ketels en lagere energielasten vanaf dag één.
-