



Rijksdienst voor Ondernemend
Nederland

Circulair renoveren en MIA\Vamil

Wim Boeken

18 mei 2022



Inhoud



- Wat is RVO?
- MIA\Vamil in Renovatie
- Aanvragen MIA\Vamil
- Vragen



RVO

- Uitvoeringsorganisatie van de Rijksoverheid
- Thema's:
 - duurzaamheid
 - Agrarisch
 - Innovatie
 - Internationaal ondernemen
- Opdrachtgever: ministeries, provincies, EU
- Klanten: bedrijven, onderzoeksorganisaties, overheid





Onze diensten



Voorlichting
en advies



Financiering



Netwerken



Uitvoeren
wet- en regelgeving



Regelingen MIA en Vamil

- Milieu-InvesteringsAftrek
- Vrije Afschrijving van Milieuinvesteringen
 - Voor Belastingplichtige ondernemers
- MIA
 - Aftrek van winst voor belasting
 - Extra investeringsaftrek
 - % MIA per bedrijfsmiddel vastgesteld
 - Netto voordeel o.a. afhankelijk van % winstbelasting (IB of VPB)
- Vamil
 - Geen extra geld, wel eerder geld
 - Tot 75% willekeurige afschrijving van bedrijfsmiddel
 - Gemiddeld voordeel ongeveer 3% netto voordeel
 - Voordeel afhankelijk van jaar van opvoeren, hoogte rente



Milieulijst: ruim 300 technieken



Uitleg letters A t/m G

A = 36% MIA + 75% Vamil

B = 27% MIA + 75% Vamil

C = alleen 75% Vamil

D = alleen 36% MIA

E = alleen 27% MIA

F = 45% MIA + 75% Vamil

G = alleen 45% MIA



MIA en circulair en/of duurzaam renoveren

- 3 ambitieniveau's:
 1. Circulair renoveren
 2. Duurzaam renoveren met keurmerk
 3. Renoveren met toepassen van milieuvriendelijke materialen en technieken

En:

Circulaire inrichting
Energie-investeringsaftrek



Circulair Renoveren (1)

- Circulair utiliteitsgebouw en circulaire woning (G 6100 en G 6102)
- Bijdrage leveren aan circulaire materiaalketens
- Eisen aan hoogte milieuprestatie (in euro per m² BVO per jaar)

Circulariteit

- 50% van het verwerkte materiaal is hernieuwbaar, of
- Gebouwd met materialen met een productkaart in de NMD
- 50% van de materialen is gerecycled, of
- Herbruikbare materialen



Circulair Renoveren (2)

- Circulariteit aantonen dmv. Ontwerp-assesment, oplever-assesment beschikbaar voor publicatie op het podium duurzame gebouwen van RVO (<https://ap.lc/ulwAx>)
- Toetsing op basis van ontwerp, niet na oplevering
- Hoogte fiscaal voordeel afgetopt op 40-60% van de meerkosten
- Al het verwerkte hout moet aantoonbaar duurzaam zijn



Duurzaam renoveren met keurmerk (1)

- Codes voor gebouwen met keurmerken:
 - BREEAM
 - GPR
 - LEED
- Voor 'zeer duurzaam gerenoveerd' en 'duurzaam gerenoveerd'
- Toetsing op basis van ontwerp-assesment
- Na oplevering eventueel een oplever-assesment overleggen bij belastingaangifte



Duurzaam renoveren met keurmerk (2)

- Hoogte MIA-bedrag op basis van forfaitaire bedragen, afhankelijk van grootte en functie.
- Eisen aan de dakbedekking bij utiliteitsgebouw met industriefunctie. Combinaties van:
 - Opwekken van duurzame energie
 - Vegetatiedak en -gevel
 - Zon-reflecterende coating
- Een gebouw(deel) zonder industriefunctie, maar met vegetatiedak, krijgt een hoger forfaitair bedrag.



Renoveren met keurmerk –voorbeeld–

- GPR-gebouw
- De Vasim (Nijmegen)

Ook:
www.breeam.nl/projecten





Toepassen van circulaire of duurzame materialen

- Duurzaam beton(product) met 30% gerecycled materiaal
- Duurzame recyclebare dakbedekking
- Sloophout in een bouwwerk of een product
- Circulaire staalconstructie
- Kalkhennep als isolatiemateriaal



Milieuvriendelijke installaties

- Low-Nox-ketels
- Voorzieningen voor versterken biodiversiteit
- Groendaken
- Groene gevel of muur
- Regenwaterbuffering





Circulaire Inrichting

- Vloerbedekking
- Wandsysteem
- Keuken



Energie-investeringsaftrek

- Energiezuinige installatie-onderdelen, onder andere:
 - Warmtepomp
 - Warmterugwinning uit ventilatielucht
 - LED-verlichting



Aanvragen MIA\Vamil

Digitaal via [MIA en Vamil - Klantportaal-Site | mijn.rvo.nl](https://mijn.rvo.nl/mia-en-vamil)

- Met e-herkenningsmiddel niveau 2+ (tegen betaling)
- Via: <https://ap.lc/7wW7I>



Vragen?

Dank voor uw aandacht!

miavamil@rvo.nl

www.rvo.nl/subsidies-financiering/mia-vamil/ondernemers