



Rc Panels: Maatpak uit een fabriek

De woningschil van morgen





De woningschil van morgen





#hetkanwel door innovatie en schaal

- ✓ Materiaal besparen: lichtgewicht, integratie
- ✓ Personeel: integratie en prefabricatie
- ✓ Automatisering en digitalisering
- ✓ Proces innovatie



Zoals plug & play steigervrije renovatie



Met verschillende looks





De woningschil van morgen





Zichtbare voordelen van Rc Panels

Maatwerk tot op mm in gestandaardiseerd proces.



Snel en makkelijk; bespaart bouwplaats- en proceskosten.



Diverse afwerkingen naar uw wens

“Snel en comfortabel voor bewoners. Ik wil nooit meer anders.”

Joop van Eijsden, uitvoerder woningcorporatie Woonbron

“We hebben het met al onze afdelingen bekeken. Rc Panels was op alle fronten het beste: energie, constructief, proces, financieel. Iedereen is enthousiast.”

Maurice van Leeuwen, woningcorporatie Vestia





Voor renovatie
en nieuwbouw,
passend bij elke
warmtevoorziening

Merkbare voordelen van Rc Panels

Kwaliteit af
fabriek geeft
zekerheid



Onderhoudsvrij en
hoge isolatie: in één
keer goed voor 2050

“Geen gedoe en
heerlijk brede
vensterbank.”

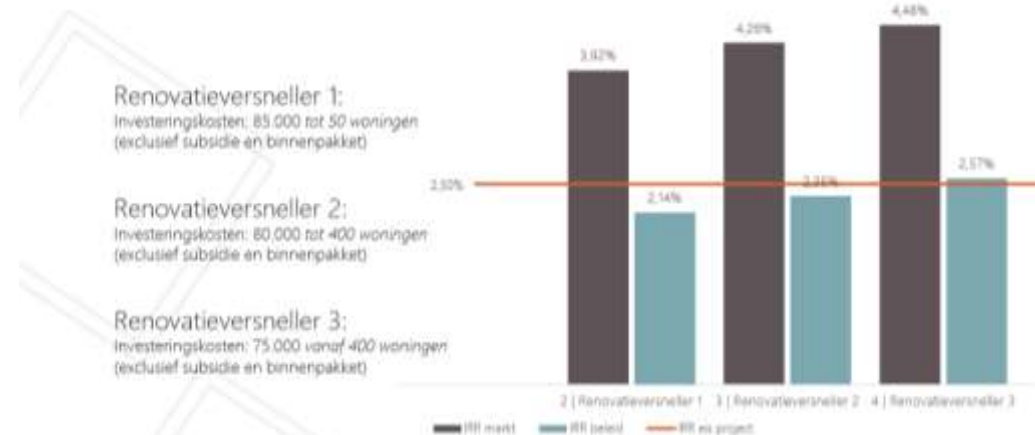
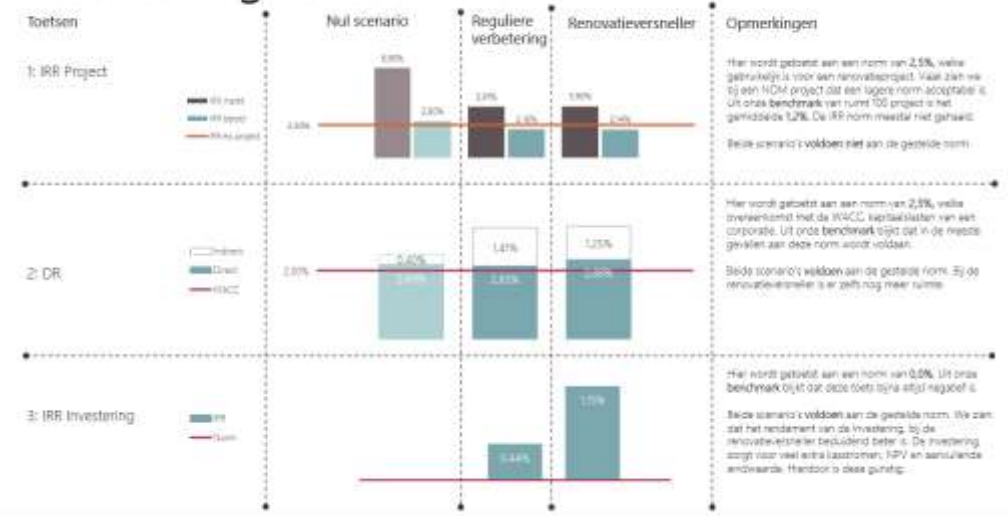
Bewoner

“Handig dat je niet
hoeft te wachten op
het warmteplan van de
gemeente, het past altijd.”

*Pauline Sparenburg, senior adviseur
energietransitie, Gemeente Amersfoort*

Rendabeler dan regulier renoveren

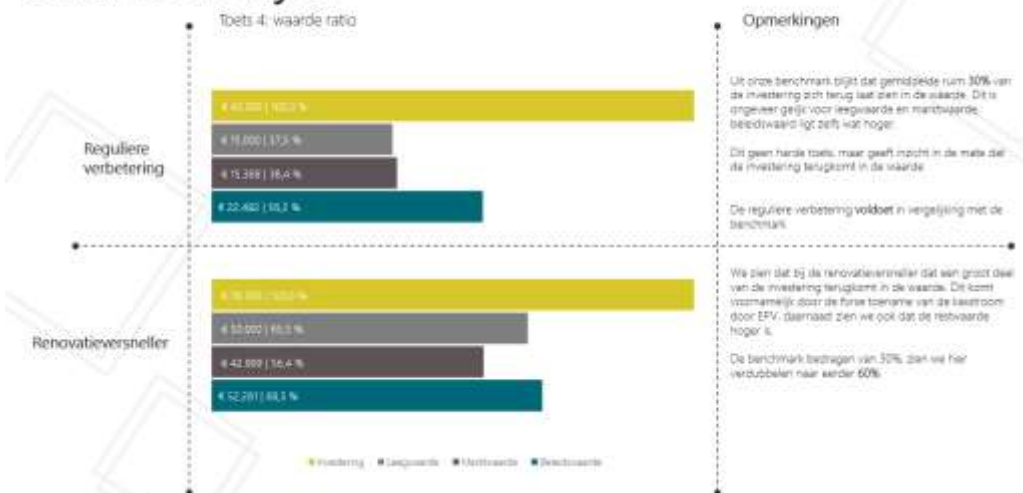
Beoordeling rendement



conclusies:

- De IRR van een EPV-geschikte renovatie scoort beter dan een reguliere renovatie naar label A. De norm van 2,5% wordt gehaald bij de prijsdaling die RcP + FZ gaan bewerkstelligen bij grotere aantallen. De doorrekening is inclusief een binnenpakket van 20.000 euro.
- Het direct rendement van een EPV-geschikte renovatie is hoger dan die van een reguliere renovatie.
- Door de toenemende cashflow is het rendement op de investering vele malen gunstiger dan een reguliere renovatie.
- De waardecreatie van een renovatie op het niveau van de RcP/FZ propositie is op alle vlakken hoger (Leegwaarde, Marktwaarde en Beleidswaarde) dan een reguliere renovatie.

Waardeanalyse



opmerkingen:

- Het voordeel van 10 jaar onderhoud, monitoring en instandhouding als onderdeel van de prijs is NIET meegenomen in de berekening.
- De doorrekening is gedaan voor relatief kleine woningen. De ratio's geven een gunstiger beeld bij grotere woningen omdat daar de EPV hoger is.





De woningschil van morgen



Interesse?

Rc Panels is
ervaren marktleider
award winning "Factory of the future"

We werken graag samen!

guus@rcpanels.com

Materiaal focus op efficiënte prestaties

- ✓ Rc 7
- ✓ Ramen en deuren prefab geïntegreerd
- ✓ Optie om installaties te integreren (ventilatie, PV,...)
- ✓ Vleermuiskasten ook prefab geïntegreerd
- ✓ Idem andere opties zoals waterkraan, lichtpunten etc.

